



COMUNE DI PARENTI

(Provincia di Cosenza)

SERVIZIO N. 3 – SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI AMBIENTE MANUTENZIONE TERRITORIO

DETERMINA N 145 DEL 26.08.2021

N. 251 del REG. GEN.

OGGETTO: “RECUPERO FABBRICATI COMUNALI AD USO ALLOGGI SOCIALI” - P.O.R - F.E.S.R. Calabria 2014/2020. Asse Prioritario 9 –Affidamento dei Servizi Professionali mediante Rdo sulla Piattaforma TRASPARE del Comune di Parenti del Servizio di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità E Certificato Di Regolare Esecuzione, Relativo al “RECUPERO FABBRICATI COMUNALI AD USO ALLOGGI SOCIALI” del Comune di Parenti (Cs)

- Determina di Affidamento RTP Mazza- Ciacco – Grimaldi

Importo del finanziamento: € 746.150,00;CUP G23D198000230003 – CIG: 88261365D6

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto

- l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);
- il decreto sindacale n. 3 del 31.03.2021 con il quale il sottoscritto è stata nominato Responsabile del Servizio n 3 e gli sono attribuite le funzioni di competenza indicate, nonché le altre funzioni di competenza previste da disposizioni legislative, statutarie e regolamentari vigenti;

Premesso che:

- con Decreto Dirigenziale della Regione n. 592 del 23.01.2019 (BURC n.23 del 11.02.2019 - Parte terza) è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la Concessione dei contributi finalizzati al potenziamento del patrimonio pubblico esistente adibito ad alloggi sociali, Asse 9, Obiettivo Specifico 9.4, Azione 9.4.1 e 9.4.4, rettificato con Decreto n. 1378 del 08.02.2019;
- con Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 9873 del 29/09/2020 è stata approvata e pubblicata sul BURC n. 94 del 05/10/2020 - parte terza - la graduatoria definitiva dei progetti ammessi a finanziamento fra i quali è inserito il progetto denominato " Recupero fabbricati comunali ad uso alloggi sociali", oggetto della presente Convenzione, il cui Beneficiario è il Comune di Parenti, ed è stato assunto l'impegno di spesa a valere sulle risorse del POR Calabria FESR/FSE 2014-2020, Asse 9, Obiettivo Specifico 9.4 Azione 9.4.1 e 9.4.4;
- il suddetto progetto (di seguito denominato “l'operazione”) è stato pertanto approvato ed ammesso a finanziamento come di seguito indicato: Asse 9, Obiettivo Specifico 9.4, Azione 9.4.1, Codice Progetto 223405, CUP: G23D19000230003, Titolo operazione " Recupero fabbricati comunali ad uso alloggi sociali", per un contributo complessivo pari ad € 746.150,00;

Considerato che:

- Con comunicazione n. 375302 del 17/11/2020, la Regione Calabria ha notificato al Beneficiario il provvedimento di ammissione a finanziamento dell'operazione, richiedendo contestualmente informazioni e documentazione propedeutici alla sottoscrizione della presente convenzione;

- che l'intervento riguarda il Recupero Fabbricati Comunali ad uso Alloggi Sociali;

Considerato

- che il Comune di Parenti (CS), è risultato ammissibile di finanziamento, per l'Intervento di potenziamento del patrimonio pubblico esistente adibito ad alloggi sociali, Asse 9, Obiettivo Specifico 9.4, Azione 9.4.1 e 9.4.4, rettificato con Decreto n. 1378 del 08.02.2019 per un importo complessivo pari a € 746.150,00;

Vista

- la Convenzione sottoscritta tra la Regione Calabria Settore "Lavori Pubblici – Politiche Edilizia Abitativa e il Comune di Parenti (CS) Repertorio n 9131 del 20.04.2021;

Rilevato

- che secondo quanto stabilito dalla suddetta Convenzione, all'art. 2, il Comune beneficiario del contributo, è tenuto ad affidare i lavori di che trattasi entro i termini previsti dal Cronoprogramma di esecuzione delle operazioni e che la tempistica massima concessa è pari a 18 mesi dalla data di sottoscrizione della stessa;

Preso atto

- che, per come risulta agli artt. 8 e 9, della suddetta Convenzione è previsto un monitoraggio e un controllo da parte della Regione Calabria in base alle informazioni correlate al relativo codice identificativo di gara (CIG) dell'Anac il cui termine iniziale coincide con la data di pubblicazione del bando o lettera d'invito, a seconda della procedura di gara prescelta, e i controlli successivi in fase di liquidazione della spesa, attraverso le informazioni correlate sempre al relativo CIG;

Vista

- la necessità di affidare ad un operatore economico esterno, dotato di adeguata professionalità e competenza, l'incarico di progettazione Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di Esecuzione, Direzione lavori, Contabilità e Certificato di regolare esecuzione, nell'ambito dell'intervento di "Recupero fabbricati comunali ad uso alloggi sociali" del Comune di Parenti (CS);

•

Dato atto che:

- è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 dell' 11 Settembre 2020 per i servizi e le forniture di importo inferiore a € 75.000,00;
- la procedura di affidamento sarà espletata interamente in modalità telematica; nel rispetto delle norme in materia di sicurezza (D.lgs. n. 196 del 30/06/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali") e delle disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale di cui al d.lgs. n. 82 del 7.3.2005, con particolare riferimento alla disciplina che regola l'uso della firma digitale; ivi compreso l'invio delle richieste di offerta, la trasmissione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica da parte di ciascuna ditta, l'istruttoria delle offerte pervenute e la conseguente aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;
- il calcolo delle prestazioni per affidamento servizi in oggetto determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, pari ad € 62.500,00 oltre Cassa Previdenziale ed Iva in misura di legge;

Visto

- l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 dell' 11 Settembre 2020, il quale stabilisce che questi tipi di incarico vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 75.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta;

Dato Atto che:

- che l'importo complessivo per l'espletamento dell'incarico in oggetto, ammonta ad € 62.500,00 escluso Cassa previdenziale e Iva in misura di legge da imputarsi sul Quadro Tecnico Economico di progetto;

- che la stessa è al di sotto della soglia di € 75.000,00 per come previsto e disciplinato dalla sopra citata normativa e quindi vista l'urgenza si ritiene applicabile l'art. 36 comma 2 lett. a) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 dell'11 Settembre 2020;
- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG: 88261365D6;
- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: G23D198000230003;
- l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

Considerate le intenzioni e l'urgenza dell'Amministrazione comunale di procedere all'affidamento del servizio nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice dei contratti pubblici.

Vista la Determina a contrarre n° 128 del 08.07.2021 con la quale si stabiliva che l'acquisizione dei Servizi Tecnici progettazione Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di Esecuzione, Direzione lavori, Contabilità e Certificato di regolare esecuzione, nell'ambito dell'intervento di "Recupero fabbricati comunali ad uso alloggi sociali" del Comune di Parenti (CS), dell'importo complessivo pari ad € 62.500,00 oltre Cassa Previdenziale ed Iva in misura di legge, come previsto nel quadro economico di progetto e che i criteri di selezione della procedura è stata con apposita richiesta di preventivo rivolta a tre operatori economici individuati sulla Piattaforma Telematica TRASPARE del Comune di Parenti albo fornitori adottando il principio di rotazione e trasparenza previsto dal Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ;

Ritenuto di dover provvedere in merito all'esperimento di apposita Richiesta di preventivo rivolta a tre operatori economici individuati sulla Piattaforma Telematica TRASPARE alla sezione albo fornitori a disposizione del Comune di Parenti (CS), e quindi iscritto nell'albo dei professionisti di fiducia di questo ente in possesso delle necessarie qualificazioni ed esperienza in relazione ai servizi professionali oggetto di affidamento;

Visti i preventivi pervenuti attraverso la Piattaforma TRASPARE dai quali si evince che lo sconto maggiore è stato applicato dall'Operatore Economico RTP Mazza- Ciacco – Grimaldi con capogruppo Arch. Marcello Mazza con studio in Viale della Repubblica n. 31 c – 87050 Piane Crati (CS) , P.IVA 02312470780, per un importo pari ad € 60.564, 00 al netto di IVA e oneri se dovuti;

Tanto premesso e considerato;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31.05.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 31.05.2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023

VISTA la Deliberazione di G.M. nr.59 del 06.05.2019, adottata su proposta del Segretario Generale, resa immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Definitivo in base all'art 27 del D.lgs 50/2016;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016 e il relativo Documento di Consultazione;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
 - il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - il D. Lgs. 56/2017;
 - il vigente Regolamento attuativo del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 e successive modificazioni e, in particolare, la Parte IV, Titolo V “acquisizione di servizi e forniture sotto soglia e in economia” in corso di modificazione;
 - la Legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e Bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022” – (cd. Legge di Bilancio 2020);
 - il D.L. 32/2019 (noto come Decreto “Sblocca cantieri”);
 - il D. L. 16 Luglio 2020, n. 76 (noto come Decreto “Semplificazioni”);
 - il decreto sindacale n. 3 del 31.03.2021 con il quale è stato attribuito all’Ing. Salvatore Modesto responsabilità del Servizio n 3 e conferiti i poteri di assumere atti di gestione ai sensi dell’art. 109 del D. Lgs n. 267 /2000;
- **ACCERTATA** la regolarità amministrativa e tecnica dell’intero procedimento;
 - **RITENUTO** necessario dover provvedere in merito;

DETERMINA

Di Approvare le premesse della presente determinazione;

Di Conferire all’RTP Mazza- Ciacco – Grimaldi con capogruppo Arch. Marcello Mazza con studio in Viale della Repubblica n. 31 c – 87050 Piane Crati (CS) , P.IVA 02312470780 il servizio dell’incarico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, relativo a " Recupero fabbricati comunali ad uso alloggi sociali", per un contributo complessivo del Finanziamento pari ad € 746.150,00 del Comune di Parenti (CS)”, per un importo per i servizi di cui trattasi pari ad € 60.564, 00 al netto di IVA e oneri se dovuti; esperito mediante RDO sulla Piattaforma TRASPARE del Comune di Parenti (CS) ai sensi dell’articolo 36, comma 2 lett. a) dell’articolo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato dall’art. 1 comma 2 lett. a della Legge N. 120 del 2020 e di quanto disposto dall’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Prendere atto che ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;

Di dare atto che la spesa per le prestazioni di cui sopra è di € 60.564,00, al netto di IVA e oneri se dovuti, che sarà totalmente finanziato sui fondi Comunali Capitolo 3309 pcf 2.02.01.09.001 MISSIONE 8 PROGRAMMA 2

Di Invitare, il professionista incaricato per la sottoscrizione del presente atto quale accettazione di tutte le clausole in esso contenute;

Di Dare Atto, che l’incarico ha inizio solo con la sottoscrizione del presente atto;

Di Dare Atto che alla realizzazione dell’opera nell’importo di € 746.150,00- si fa fronte con fondi Regione Calabria - P.O.R - F.E.S.R. Calabria 2014/2020. Asse Prioritario 9.

Di Dare Atto che:

- il tecnico predetto riscuote la fiducia di questa Amministrazione e che, in relazione all’incarico da svolgere, si è verificata la loro esperienza e capacità professionale.

-la copertura finanziaria dei compensi tecnici per gli incarichi di cui sopra sarà garantita da apposita previsione nel quadro economico dell’opera da realizzare.

-per l’affidamento dei servizi di che trattasi è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) al quale è stato attribuito il n. CIG: 88261365D6;

Di Attribuire valore sinallagmatico alla presente determina che vale come contratto di cottimo fiduciario, da sottoporre alla sottoscrizione in copia al professionista incaricato per ricevuta ed accettazione.

Di dare atto che ai sensi dell’art. 31 del D. lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Salvatore Modesto.

Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all’art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Di Trasmettere copia del presente provvedimento all’Ufficio di Segreteria ed all’Ufficio Ragioneria per l’adozione degli atti di propria competenza.

Di dare atto che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Sindaco, al Segretario e al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli

effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La presente determinazione diventa eseguibile dopo il visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
Ing. Salvatore Modesto

PARERI PREVISTI DAL D.Lgs. 18.08.2000, Nr. 267

PER LA REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis TUEL): Si esprime parere favorevole. Parenti (CS) 26.08.2021	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N 3 Ing. Salvatore Modesto
PER LA REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis TUEL): Si esprime parere favorevole. Parenti (CS) 26.08.2021	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N 1 Dott.ssa Ida Arabia
VISTO di regolarità contabile che da esecutività alla presente determinazione, ai sensi dell'Art. 151, comma 4°, del D.Lgs. Nr. 267/2000. Ai sensi del successivo art. 183 il relativo impegno di spesa risulta impegnato sul capitolo 3309 del Bilancio 2021-2023; Parenti (CS) 26.08.2021	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N 1 Dott.ssa Ida Arabia

Per Accettazione

Arch. Antonio Ciacco



Ing. Giovanni Grimaldi



Arch. Marcello Mazza Capogruppo

